

Mẫu số: D22-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THỊ XÃ KIẾN TƯỜNG

Số: 8.8.9/TB-THADS

Kiến Tường, ngày 27 tháng 09 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điều 98, Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 12/2022/QĐST-DS ngày 07 tháng 09 năm 2022 của TAND thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có), số 23/QĐ.CCTHA ngày 30 tháng 07 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số Vc 330/24/124 ngày 24 tháng 09 năm 2024 của Công ty TNHH dịch vụ tư vấn đầu tư và Thẩm định giá LAHA.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

**Người được thi hành án:**

- Đại diện lãnh đạo Ngân Hàng Nông Nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh thị xã Kiến Tường; Địa chỉ: Số 04, Đường 30/4, Khu Phố 1, Phường 1, thị xã Kiến Tường, Long An.

**Người phải thi hành án :**

- Bà Nguyễn Thị Cẩm Nhung, sinh năm 1963 và ông Nguyễn Văn Tạo, sinh năm: 1965, cùng địa chỉ: số 23, Phan Chu Trinh, Khu Phố 4, Phường 1, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An.

Kết quả thẩm định giá các tài sản sau: Thửa đất số: 1028, tờ bản đồ số 03, diện tích: 6170,50m<sup>2</sup>, loại đất: LUC theo mảnh trích đo địa chính số 46-24. Thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành: BS 941795 vào sổ giấy chứng nhận QSDĐ: CH 00307 do UBND thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An cấp ngày 18/04/2014 cho Nguyễn Văn Tạo và Nguyễn Thị Cẩm Nhung đứng tên. Đất tọa lạc tại Phường 2, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An.

aGiá thẩm định là: **1.394.533.000đồng** (bằng chữ: Một tỷ, ba trăm chín mươi bốn triệu, năm trăm ba mươi ba ngàn đồng).

Trong thời hạn 5 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết./

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND thị xã;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Trần Ngọc Trát**